

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE
ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART.457 ALIN.(2), IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITĂ SUMĂ ÎN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ/AJUSTEAZĂ ANUAL , ÎN CONDIȚIILE ART.491 ȘI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZĂ POTRIVIT ART.493 ALIN.(7)

CAPITOLUL I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PENTRU PERSOANELE FIZICE

VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE Art.457 alin.(2)					
	Tipul cladirii	Valoarea impozabila lei/mp RON			
		Cu instalatii de apa canalizare,electrice, incalzire (conditii cumulative)		Fara instalatii de apa, canalizare, electice, incalzire	
		2019	2020	2019	2020
	A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	1046	A, Rang V, B, Rang IV, B, Rang V – 600	627
	Tipul cladirii	Valoarea impozabila lei/mp RON		Valoarea impozabila lei/mp RON	

		Cu instalatii de apa canalizare, electrice, incalzire (conditii cumulative)		Fara instalatii de apa, canalizare, electice, incalzire	
		2019	2020	2019	2020
	B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din paiantă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și sau chimic	300	313	A, Rang V, B, Rang IV, B, rang V - 200	209

	C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat ori cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	209	A, Rang V, B, Rang IV B, Rang V - 175	183
	D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	130	A, Rang V, B, Rang IV, B, Rang V - 75	78
	E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
	F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII

Zona în cadrul Localității	2019		2020	
	IV	V	IV	V
	Persoane fizice si Persoane juridice		Persoane fizice si Persoane juridice	
A	1067	853	1116	892
B	853	641	892	670

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII –

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2019 - lei/ha**		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020 - lei/ha**	
		Zona A	Zona B	Zona A	Zona B
1	Teren arabil	34	25	36	26
2	Pășune	25	23	26	24
3	Fâneață	25	23	26	24
4	Vie	55	42	58	44
5	Livadă	64	55	67	58
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34	25	36	26
7	Teren cu ape	18	16	19	17
8	Drumuri și căi ferate	X	x	X	x
9	Neproductiv	X	x	X	x

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2019		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2020	
		Zona		Zona	
0	1	A	B	A	B
1	Teren cu construcții	37	34	39	36
2	Arabil	60	58	63	60
3	Pășune	34	31	36	32
4	Fâneață	34	31	36	32
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	66	64	69	67
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	X	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	67	64	70	67
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	x	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	19	17	20	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	7	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	41	37	43	39
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	x	x	X	X

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRIU SILVIA

Contrasemnează
SECRETARUL COMUNEI GOLEȘTI
jurist DINCĂ NICUȘOR

Golești: 22.04.2019